

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 6 октября 2016 г. N 641

Приложение N 3

к приказу Минэкономразвития России

от 06.10.2016 N 641

ФОРМА

**РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ АКЦИОНЕРНЫМИ
ОБЩЕСТВАМИ, АКЦИИ В УСТАВНЫХ КАПИТАЛАХ
КОТОРЫХ НАХОДЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)		
1.1	Полное наименование	Акционерное общество «Территориальный проектный институт гражданского строительства «Кургангражданпроект»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	640000, г.Курган, ул. Гоголя, 25
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1134501004692
1.4	Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	kgp.ucoz.ru
1.5	Органы управления АО: - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании); данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований	-Лозовский Валерий Анатольевич, приказ № 41 от 22.09.2016г - Воробьева Т.В., Зубарев С.Г., Лозовский В.А., Милишенко А.Л., Цуканов С.Н.
1.6	Информация о наличии материалов	нет

	(документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	
1.7	Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	нет
1.8	Размер уставного капитала АО, тыс. рублей	14694,6
1.9	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт.	146 946 шт, номинальная стоимость 100 рублей, обыкновенные именные бездокументарные акции.
1.10	Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	АО «Ведение реестров компаний», Юр.адрес: г.Екатеринбург, ул.Добролюбова, д.16 Почтовый адрес: 640018, г.Курган, ул.Пичугина ,9
1.11	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, %	100%
1.12	Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33575
1.13	Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.	38 чел.
1.14	Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения	нет
1.15	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	нет
1.16	Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	нет
1.17	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое	нет

	лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО	-Деятельность в области архитектуры - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	24 216 тыс. руб. в т.ч - Деятельность в области архитектуры -19437 тыс. руб. -Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом - 4779 тыс.руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период	нет
2.4	Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	нет
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений	4722,3 кв.м
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; кадастровый номер земельного участка, на котором расположено	45-45-16/019/2012-347 Помещения в здании института Нежилое г.Курган, ул.Гоголя,25 3139,7 1,2,5-9, подвал 1978г удовлетворительное нет Собственность Свидетельство о гос.регистрации права 45-АА 638731 от 21.08.2013г нет 45:25:070306:7

<p>здание (сооружение)</p> <ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; <p>кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)</p>	<p><u>45:25:070306:4098</u> Нежилое помещение Нежилое помещение г.Курган, ул.Гоголя,25 46,6 1 1978г удовлетворительное нет Собственность Выписка из ЕГРН 45:25:070306:4098-45/016/2017-3 от 30.08.2017г нет 45:25:070306:7</p>
<p>кадастровый номер;</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который 	<p><u>45:25:070306:4020</u> Нежилое помещение Нежилое помещение г.Курган, ул.Гоголя,25 131.7 1 1978г удовлетворительное нет Собственность Выписка из ЕГРН 45:25:070306:4020-45/016/2017-3 от 30.08.2017г нет</p>

установлено обременение; кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	45:25:070306:7
кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	45:25:070306:4099 Нежилое помещение Нежилое помещение г.Курган, ул.Гоголя,25 112,7 №1 1978г удовлетворительное нет
кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	45:25:070306:7
кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии)	45:25:040104:220 Здание гаража нежилое г.Курган, ул.Омская, 126 стр.1 755 кв.м 1 1969г Не удовлетворительное нет
	Собственность
	Свидетельство 45-AA 784689 от 17.07.2017

обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	нет
кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	45:25:040104:5
кадастровый номер;	<u>45:25:040104:222</u>
- наименование;	Здание склада
- назначение, фактическое использование;	Нежилое
- адрес местонахождения;	г.Курган, ул.Омская, д.126 стр.2
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	390,1 кв.м
- этажность;	1
- год постройки;	1971г
- краткие сведения о техническом состоянии;	Не удовлетворительное
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия;	нет
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение;	Собственность
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о гос.регистрации права 45-АА 811141 от 20.06.2014г
- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	нет
кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	45:25:040104:5
кадастровый номер;	<u>45:25:040104:221</u>
- наименование;	Здание склада
- назначение, фактическое использование;	Нежилое
- адрес местонахождения;	г.Курган, ул.Омская, д.126 стр.4
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	124,2 кв.м
- этажность;	1
- год постройки;	1969г
- краткие сведения о техническом состоянии;	Не удовлетворительное
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия;	нет
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение;	Собственность
	Свидетельство о гос. Регистрации

	<ul style="list-style-type: none"> - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 	<p>45-АА 784673</p> <p>нет</p> <p>45:25:040104:5</p> <p><u>45:25:040104:223</u></p> <p>Здание проходной</p> <p>Нежилое</p> <p>г.Курган, ул. Омская, 126 стр.3</p> <p>22.3 кв.м</p> <p>1</p> <p>1983г</p> <p>Не удовлетворительное</p> <p>нет</p> <p>Собственность</p> <p>Свидетельство о гос.регистрации права</p> <p>45-АА 811143 от 20.06.2014</p> <p>нет</p> <p>45:25:040104:5</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков	8740 кв.м
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; площадь в кв. м категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором АО использует земельный участок; 	<p>г.Курган, ул.Омская,126</p> <p>5240 кв.м</p> <p>Земли населенных пунктов-</p> <p>Для эксплуатации производственной базы</p> <p>45:25:040104:5</p> <p>4145835,6</p> <p>Собственность</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение - адрес местонахождения; площадь в кв. м категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором АО использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	<p>Свидетельство о гос.регистрации права 45-АА 811142 от 20.06.2014г</p> <p>нет</p> <p>г.Курган, ул.Гоголя,25 3500 Земли населенных пунктов Для эксплуатации обслуживания административно-управленческого здания 45:25:070306:7 5222000 руб. Аренда</p> <p>Договор аренды земельного участка №3390-з от 18.11.2014г</p>
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	нет
3.6	Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	нет
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования	нет
4.2	Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	нет
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств АО	Списана в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов
4.4	Сведения об обязательствах АО перед	нет

